Categorías: Jubilación,

Categorías: ,,

Australia

A continuación le ofrecemos algunas sugerencias sobre cómo organizar con éxito sus asuntos financieros, mantenerse sano y disfrutar de la vida cuando esté jubilado en Australia.

Asuntos inmobiliarios

Las personas que permanecen en su propio hogar al jubilarse pueden necesitar realizar adaptaciones en la vivienda. El programa de Ayuda a Domicilio de la Mancomunidad ofrece ayuda con las actividades de la vida diaria, apoyando a las personas para que sigan siendo independientes en sus propios hogares. Algunas personas optan por reducir el tamaño de su vivienda, liberando dinero y trasladándose a un lugar más acogedor.

Otros pueden decidir liberar capital o vender una propiedad. En Australia, los jubilados pagan el impuesto sobre plusvalías al vender una inversión inmobiliaria.

Los pueblos de jubilados para mayores de 55 años ofrecen una comunidad en la que se puede contar con ayuda. Normalmente, los residentes pagan un alquiler y tienen un contrato de arrendamiento.

Entre las personas de 55 a 64 años, el 19,1% vive de alquiler. Para algunos, esto ofrece una flexibilidad bienvenida y reduce los costes asociados a una hipoteca y a la propiedad de la vivienda.

Las residencias de ancianos pueden ser públicas o privadas.

Finanzas

Es posible que tenga derecho a prestaciones como la pensión de jubilación, prestaciones sanitarias o compensaciones fiscales. Para la mayoría de las personas, los ingresos de jubilación son una combinación de la pensión de jubilación y la pensión de jubilación. Algunas personas pueden seguir trabajando mientras cobran su pensión de jubilación. Las pensiones basadas en cuentas y las rentas vitalicias son opciones para los jubilados.

Se recomienda realizar una auditoría financiera antes de la jubilación. En Australia, los asesores financieros pueden ofrecer asesoramiento general o personal. El roboasesoramiento es un asesoramiento automatizado que puede obtenerse en línea.

Sanidad

Medicare es un sistema de asistencia sanitaria universal que proporciona una red de seguridad para que todos los ciudadanos tengan garantizado al menos un nivel mínimo de asistencia médica. Algunos médicos de cabecera le facturarán las consultas, pero puede reclamar parte de los honorarios a Medicare. Los ancianos australianos pueden beneficiarse de tarjetas de ayuda para gestionar su salud.

Se recomienda un seguro médico a los pensionistas, ya que les permite acceder rápidamente a la atención sanitaria, acudir al médico de su elección y beneficiarse de los servicios que el sistema público no cubre. Existe una bonificación fiscal del Gobierno Federal para quienes paguen un seguro médico privado.

Ocio y aprendizaje

Se puede acceder a distancia a cursos en línea en plataformas como Class Central: los cursos van desde Arte a Zoología y muchos son gratuitos. Las clases comunitarias permiten estudiar en el propio barrio y hacer contactos locales.

La Universidad de la Tercera Edad (U3A) cuenta con grupos locales en todo el país que se reúnen para compartir ideas. Para quienes deseen cursar estudios universitarios, The Good Universities Guide puede ayudarle a encontrar una institución adecuada. La TAFE (Technical and Further Education) ofrece cursos de formación profesional en diversos sectores.

En Queensland existen programas de 60 y Mejor, que refuerzan los vínculos comunitarios.

Sitios web útiles

Anglicare apoya el aprendizaje permanente durante la jubilación

AustralianSuper ofrece seis consejos financieros para planificar la jubilación

AwareSuper analiza la formación continua de los jubilados y explica por qué alquilar durante la jubilación puede ser una buena idea

Challenger ofrece una guía sobre los ingresos en la jubilación

Keyton enumera las cosas que hay que tener en cuenta antes de mudarse a un pueblo de jubilados

Klear Picture ofrece una guía sobre las propiedades de inversión en la jubilación.

Este blog de LinkedIn contiene consejos para invertir con éxito en el sector inmobiliario.

Medical Costs Finder es para quienes tienen Medicare y un seguro médico privado

MoneySmart.gov.au es una web gubernamental que explica en qué hay que pensar antes de reducir la vivienda. También ofrece una visión general de las opciones inmobiliarias durante la jubilación y cómo hacer que su dinero dure más tiempo .

Retirement Essentials explora cómo gestionar los gastos médicos en la jubilación

Services Australia es un sitio web gubernamental que informa sobre finanzas y prestaciones públicas.

Startsat60 detalla la realidad del alquiler para jubilados

Walker Wayland examina los pros y los contras de financiar la jubilación con propiedades.

Plenna no asume ninguna responsabilidad por este contenido. No podemos garantizar la exactitud de la información proporcionada por otras entidades, y no somos responsables por el uso que usted haga de la información contenida o enlazada desde cualquier material.

Date: 2025-07-02

Translation disclaimer: Este contenido fue escrito originalmente en inglés y traducido por DeepL.